



Maison de l'urbanisme
LORRAINE ARDENNE

Bulletin de liaison

2006/33

Colloque interrégional

**"Nouvelles formes
d'habitat en milieu
rural"**

**le 14 novembre 2006
à Attert**

Infos sur
www.ruraleurope.org



**Programme
d'activités 2007 :**

**donnez-nous
votre avis !**

**Maison de l'urbanisme
Lorraine-Ardenne a.s.b.l.**

rue des Potiers, 304
B-6717 ATTERT
tél.: 063/23 04 98
fax: 063/23 04 99
email: info@murla.be
www.murla.be

Paysage intérieur des villages : dernière !

Lors de notre dernier bulletin consacré au logement tremplin, nous vous invitons à découvrir l'album photos de la visite du paysage intérieur de villages du sud-Luxembourg organisée en juillet dernier par Ruralité-Environnement-Développement, avec le concours de la Maison de l'urbanisme Lorraine-Ardenne.

Depuis lors, trois autres journées ont eu lieu, respectivement au Grand-Duché de Luxembourg, en Lorraine française et en Rhénanie-Palatinat. Ces visites clôturent une série d'activités auxquelles la Maison de l'urbanisme a été étroitement associée depuis trois ans : l'organisation d'un colloque sur le thème « Le paysage intérieur des villages : le génie des hommes au service du génie des lieux » qui a permis de lancer cette nouvelle notion (2004), l'organisation d'un comité interrégional pour la sélection de projets d'aménagement à valoriser, la publication d'une brochure présentant notamment 12 villages aménagés dans les 4 régions frontalières ainsi que la réalisation d'une exposition bilingue (2005) et enfin la mise au point de quatre visites de terrain dans la Grande Région (2006).

Nous vous rappelons que l'exposition bilingue (français-allemand) composée de 26 panneaux, est disponible gratuitement sur simple demande. La brochure est, quant à elle, vendue au prix de 8 euros, frais de port compris.

Dans les pages qui suivent, vous découvrirez les échos de ces trois dernières visites de villages qui ont également eu lieu sous un ciel clément...

Bonne lecture.

Danièle Antoine
Administrateur-délégué

VOTRE AVIS NOUS INTÉRESSE...

Si l'automne est la saison propice au ramassage des feuilles mortes ou à la cueillette des champignons, c'est aussi le moment pour nous de dresser un premier programme d'actions pour l'année 2007. Nous souhaitons vous donner l'occasion d'exprimer vos choix sur quelques thèmes présélectionnés ou de nous en proposer d'autres :

- Urbanisme et développement durable
- Architecture contemporaine et performances énergétiques
- Rénovation et réaffectation de bâtiments traditionnels
- Planification des zones urbanisables
- Une architecture de qualité pour les bâtiments publics
- L'art public : son intégration en milieu rural
- Les maisons urbaines : traitement des façades, végétalisation...

Un thème préféré ? ou plusieurs à classer par priorité ? d'autres suggestions ? N'hésitez pas à nous faire part de vos préférences via l'adresse info@murla.be.

L'un ou l'autre de ces thèmes – ou d'autres que vous nous suggèreriez – peuvent être déclinés en différentes actions : visites, fiches techniques, séminaires, expositions...

Et bien entendu, la Maison de l'urbanisme reste ponctuellement à la disposition des communes et des acteurs locaux de son territoire d'action pour toute autre problématique d'aménagement du territoire ou d'urbanisme.

DU CHÂTEAU À LA VIGNE... UNE CHAUDE JOURNÉE AU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG



Wellenstein



Wellenstein



Septfontaines



Bourglinster

Septfontaines, situé au pied de son château du 12^{ème} siècle et Wellenstein, au coeur de la vallée mosellane, étaient au menu de la matinée. Herborn, typique village-rue et Bourlingster, village-pilote blotti à l'ombre de son château devenu centre de rencontre faisaient l'objet des visites de l'après-midi. Georges Calteux, Directeur honoraire et Christiane Steinmetzer, Directrice du Service des Sites et Monuments nationaux pilotaient la journée. Dans les trois premiers villages, les élus locaux nous accueillaient et donnaient les éléments de compréhension indispensables de la dynamique des aménagements locaux.



Septfontaines



Bourglinster



Bourglinster



Wellenstein

Au Grand-Duché de Luxembourg, l'aménagement global des villages alliant valorisation intégrée des espaces extérieurs et restauration respectueuse des façades traditionnelles remonte déjà au début des années 80. Les participants ont pu constater que l'application rigoureuse de cette politique supportait très bien le temps qui passe. D'une manière générale, la simplicité des aménagements de voiries et d'espaces publics contribue à la mise en valeur des façades traditionnelles appartenant souvent à des fermes opulentes construites dans le style caractéristique de la fin du 18^{ème} siècle encore appelé style « Marie-Thérèse ».



Herborn



Herborn

Cette réussite s'explique notamment par le colossal travail de sensibilisation réalisé par le Service des Sites et Monuments nationaux auprès des habitants et des élus. L'octroi d'une prime à la restauration pour des travaux de rénovation respectueux de la tradition donne également un petit coup de pouce à cette ambition de redonner aux Grand-Ducaux une conscience fière de leur patrimoine rural. Il est important de souligner que cette aide n'est octroyée qu'aux projets répondant à de stricts critères de qualité...

GÉNIE DES LIEUX... DES AUTEURS DE PROJET ET DES ÉLUS : UNE ASSOCIATION GAGNANTE EN LORRAINE FRANÇAISE

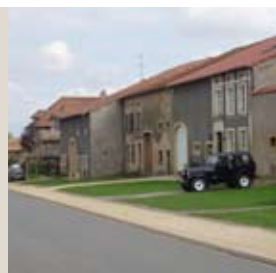


Aménagement d'accès au ruisseau, passerelles reliant les berges, cabine électrique habilement habillée de bois ...

Courcelles-Chaussy

L'aménagement du cœur historique de Courcelles-Chaussy a séduit plus d'un participant au circuit lorrain. Structuré autour du ruisseau le Ravenez, le village a fait l'objet d'un réaménagement qui valorise cet élément naturel en multipliant les rapports variés entre les espaces publics et l'eau. Initié par l'Atelier du Paysage, le projet relie tous les éléments présents le long de cette colonne vertébrale que constitue le ruisseau : mairie, parvis du temple, places, usoirs et voiries. Accompagnés de végétations adaptées au milieu humide, différents paliers et gradins permettent d'accéder à l'eau. Bois et acier sont également présents, notamment dans la réalisation des passerelles reliant les berges.

Ce projet fait notamment la démonstration que des réponses simples et justes, en cohérence avec le site et son contexte, n'excluent en aucun cas la qualité et l'originalité...



Une conception simple et des matériaux peu coûteux pour un espace-rue tout en convivialité à Brainville

Alternance de pavés et de tarmac, bandes fleuries et plantations font bon ménage à Hemilly

Hemilly

A Hénilly et Brainville, c'est l'aménagement des usoirs qui était mis en évidence. Pour rappel, les usoirs sont ces espaces situés de façades à façades, propriétés privées des communes sur lesquelles les riverains ont un droit d'usage et qui constituent une particularité de la typologie linéaire des villages lorrains. La cohérence et la qualité des aménagements ont pu être observées par tous : un des secrets de la réussite est sans aucun doute la volonté des élus qui, dans le cas d'Hénilly notamment, les a conduits à engager la concertation avec chacun des riverains en particulier sur le choix des matériaux à mettre en œuvre.

La qualité des plantations et du fleurissement n'a également échappé à personne : menée avec sensibilité et mesure, la végétalisation des espaces est adaptée au milieu naturel et agricole. Bien éloignée des plantureux et encombrants bacs à fleurs souvent inadaptés, elle peut véritablement constituer un exemple et une source d'inspiration pour nos villages wallons...



Le village bucolique de Ville-sur-Yron et ses bornes de «lecture»

Ville-sur-Yron

Sous la conduite de MM Schoumacher et Janovec, respectivement architecte au Conseil en architecture, urbanisme et environnement de Moselle et de Meurthe-et-Moselle, le circuit lorrain passait également par Ville-sur-Yron. Ce village propose notamment aux visiteurs une promenade permettant de lire les caractères du lieu, de ses espaces et de son patrimoine. Les aménagements s'inscrivent également dans une démarche globale de développement durable en lien avec un programme d'écovillage et d'enfouissement des réseaux aériens.

LES VILLAGEOIS, DES ACTEURS MOTIVÉS AU CŒUR DES AMÉNAGEMENTS RURAUX EN RHÉNANIE-PALATINAT

La visite des paysages intérieurs de certains villages de Rhénanie-Palatinat s'est effectuée à l'occasion d'une réunion des membres du groupe ATEAR (atelier transfrontalier pour l'environnement et l'action rurale animé par Ruralité-Environnement-Développement).



Bitburg



Les établissements d'Europe-BBW-Leiter

La réunion du groupe en matinée se clôturait par un déjeuner rapide dans les établissements d'Euro-BBW-Leiter à Bitburg, institution vouée à la formation des jeunes inadaptés à la société (handicapés physiques et mentaux, jeunes en retard scolaire) proposant notamment des formations dans le secteur de l'Horeca, en infographie... En marge de l'aménagement des villages, cette halte fut l'occasion de découvrir un projet d'architecture contemporaine de qualité.

L'après-midi était consacré à la visite des villages de Metterich, Dudeldorf et Meckel sous la conduite énergique de Marie-Louise Niewodniczanska, ingénieur architecte et professeur à l'Université de Trèves.



Metterich



Des aménagements sensibles qui valorisent le village



Les villageois aux commandes de la gestion sociale et quotidienne du village



Mekkel

Caractérisé par la présence d'une quinzaine d'exploitations agricoles et d'une dizaine d'entreprises artisanales, Metterich présente aujourd'hui un visage très bucolique et convivial où les aménagements minéraux alternent avec les respirations paysagères et les plantations de façon très équilibrée. La qualité des fermes traditionnelles implantées avec diversité dans l'espace-rue renforce le caractère harmonieux des aménagements.

Metterich se distingue également par l'engagement social et bénévole des habitants qui ont pris en charge les travaux de restauration de bâtiments désaffectés et l'aménagement d'une plaine de jeux. La gestion de cette dernière, ainsi que celle d'un dépôt-épicerie sont d'ailleurs aux mains des villageois.

Mise en valeur du génie des lieux, végétalisation adaptée et ouvertures paysagères étaient également au menu des villages de Dudeldorf et Meckel. Soulignons pour ce dernier, le cimetière entourant l'église romane, remarquablement aménagé par les habitants...

DES ÉCHOS DE NOS ACTIONS...

La Meurthe-et-Moselle en visite à Attert

Nous avons eu le plaisir d'accueillir une trentaine de personnes – élus, fonctionnaires, auteurs de projet et acteurs locaux – conviées par le CAUE de Meurthe-et-Moselle à venir découvrir les lotissements et les nouveaux ensembles bâtis dans la commune d'Attert. La qualité urbanistique des projets, générée par l'application du Règlement général sur les bâtisses en site rural, a largement séduit tous les participants...

La Maison de l'urbanisme invite les services communaux de l'urbanisme

Très prochainement, les Conseillers en aménagement du territoire ou les agents communaux en charge de l'urbanisme seront conviés à une réunion d'échanges qui aura lieu à Attert le premier décembre prochain. L'objectif de cette rencontre est de faire connaître les objectifs et les actions de la Maison de l'urbanisme et de définir ensemble les synergies à créer avec les communes qui le souhaitent.