



3ème PRIX

Maîtres d'ouvrage:
Béatrice et Raphaël Thiémard-Clémentz
Auteur de projet: Xavier Delaval
Localisation: Neufchâteau

Contexte : lotissement communal hors du centre mais à proximité de commerces, services et transports en commun. Plan de lotissement imposant d'acquérir un seul terrain par propriétaire et de construire dans un délai de deux ans.

Implantation : sur la limite parcellaire latérale, mitoyenneté par le garage. Respect de la pente naturelle du terrain.

Plan : conception bioclimatique afin d'optimiser les gains solaires. Est et sud: pièces à vivre / nord: circulations, sanitaires, buanderie. Volume simple. Débordement de toiture au sud pour protéger les grandes baies d'un ensoleillement direct en été. Expression architecturale influencée par les impératifs d'efficacité énergétique, (orientation, compacité), tout en s'intégrant à l'habitat existant.

Matériaux : ossature bois (origine régionale, PEFC); bardage non traité (Red cedar FSC canadien); isolation ouate de cellulose (39 cm); triple vitrage; argile crue dans certains murs intérieurs.

Système de chauffage : un radiateur électrique d'appoint. Norme "maison passive", besoin en énergie de chauffage inférieur à 15kWh/m²/an. Niveau K15. Ventilation mécanique contrôlée double flux avec récupération de chaleur; puits canadien.

Egouttage collectif. Récupération des eaux de pluie.

